

## **Commission Urbanisme – Habitat – Projets Structurants et Développement Economique :**

**Date :** 09/06/2008

**Lieu :** Salle Bataille.

**Présents :** Mmes DUBAIL, ALIBI, JACQUEMAIN, DEMENUS, JEANNOT, Mrs GAUTHIER, GAIFFE , COUR, CHAMBREY, MENNECIER, DRIANO, CANKAYA, BILLAULT, TABOUREAU, JACQUOT, CUGNEZ, GRILLON, DALON.

**Excusés :** Mrs BURTAUX, PHILIPPE.

**Absents :** Mrs BLASZCZYNSKI, KRZAVAC, MONNIN, ZAKRAOUI.

**Secrétaire :** S JACQUEMAIN.

### **Présentation des membres de la commission :**

Dans le but que l'ensemble des participants à la commission se connaissent, un tour de table a été réalisé. Il a permis à chaque membre de connaître les noms, prénoms et quartier d'origine de chacun.

### **Rappel du règlement de la commission :**

Voir pages 3 et 4 du document joint.

### **Présentation du contexte national, local, des types de population et des demandes en termes de logement.**

Voir pages 5 à la page 10 du document joint.

### **Place de notre commune : ses atouts et ses contraintes**

Voir pages 11 et 12 du document joint.

### **Présentation des différents projets sur la commune.**

Voir pages 13 à 28 du document joint.

### **Questions et remarques diverses :**

- Demande de précisions suite à une présentation du Tracé de la liaison Nord en commission municipale sur le précédent mandat. Ce sujet sera abordé pour information des membres à la rentrée de Septembre.
- Demande d'informations complémentaires sur le réseau IVB (Infrastructure Verte et Bleue). Ce sujet sera abordé à la prochaine commission.

- Remarque sur la pertinence de conforter le réseau chaleur au détriment des dispositifs de chauffage individuels : la commune prévoit d'agrandir le réseau et de permettre le branchement dans le mesure du possible des nouveaux quartiers et des équipements structurants de la ville (Salle Polyvalente par exemple). La commune voisine de Bethoncourt nous a manifesté son intérêt et ses souhaits de raccorder très prochainement la piscine municipale ainsi qu'un gymnase au réseau. Pour lever les ambiguïtés possible en terme de bilan énergétique, une demande d'étude portée de manière conjointe par Grand Charmont et Bethoncourt a été demandée récemment à Néolia et son exploitant. Il est prévu dans cette étude, d'envisager la pertinence de faire évoluer la chaufferie actuellement alimentée en fuel / gaz vers une alimentation au bois (partielle ou totale) dans une logique de développement durable.
- Devenir de l'ancien site de l'hôpital : Mr TABOUREAU a réalisé un exposé sur les hypothèses actuellement à l'étude pour ce site. Le scénario privilégié est l'installation du futur collège de la ville.