

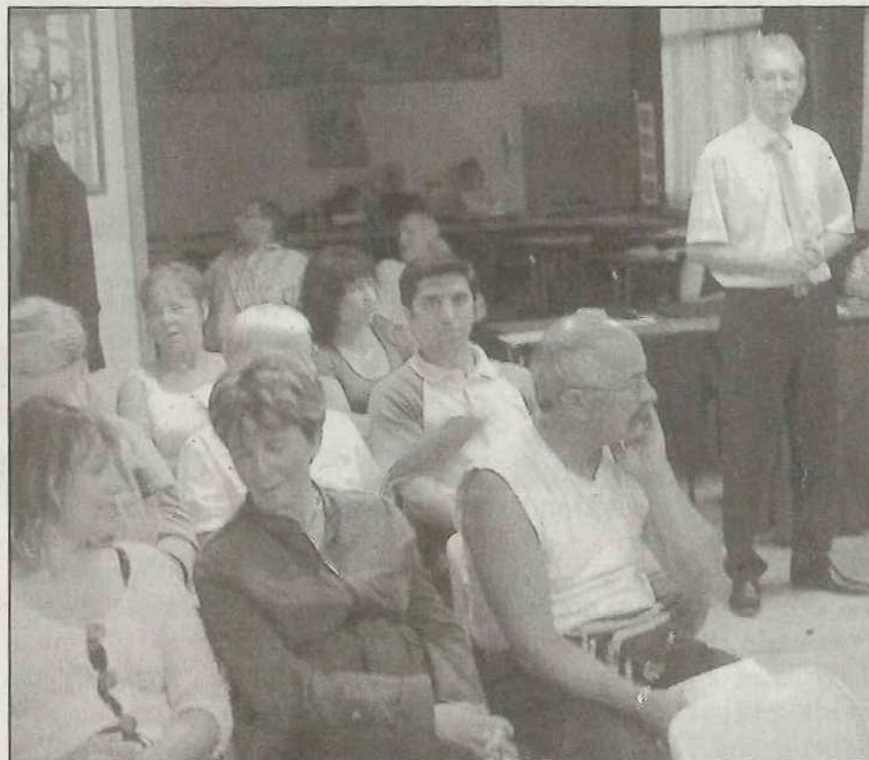
Grand-Charmont Un projet construit autour de l'écologie

À deux pas du centre-ville, le futur écoquartier s'intégrera « dans un cadre de vie agréable, respectueux des hommes et de leur environnement ». Explications.

Le nouveau projet d'écoquartier réalisé près du centre-ville de Grand-Charmont sur les secteurs Chenevières, Grand-Banot et Péraillies totalise une surface d'implantation de 162 105 m². Régis Gaiffe, adjoint à l'urbanisme, a dernièrement présenté aux habitants ce projet qui doit « placer Grand-Charmont au cœur du développement futur de la communauté d'agglomération et, de ce fait, être prêt à devancer les nécessaires et incontournables modifications de l'Aire urbaine dans les 20 ans à venir ».

Il faut à tout prix éviter la banalisation

Grand-Charmont sera alors à 7 minutes de la gare TGV, à 5 minutes du nouvel hôpital



Régis Gaiffe, adjoint à l'urbanisme, a révélé les enjeux du futur quartier de Grand-Charmont.

Photo Georges Waeckel

médian et, respectivement, à 3 et 5 minutes des zones Technoland 1 et 2.

L'idée de revoir la circulation urbaine avec l'utilisation de véhicule en auto partage est tout à fait novatrice mais tout à fait réalisable. À l'instar des vélos en libre service, des véhicules électriques ou au gaz naturel seront mis à disposition des habitants

pour des trajets urbains courts et propres. Ce système de location ponctuelle permettra à bon nombre de ménages d'éviter l'achat d'une seconde voiture.

Ce nouvel écoquartier deviendra un territoire d'expérimentation pour ces nouveaux modes de mobilité. Le maire Denis Sommer va plus loin : « La qualité du quartier dépendra avant tout de

l'investissement personnel des nouveaux habitants. Il faut à tout prix éviter la banalisation ».

Nous faisons le choix de répondre aux besoins des générations futures

Concernant le service d'auto-partage retenu, il poursuit : « Nous sommes au début du processus. L'entreprise FAM d'Étupes, constructeur des véhicules propres gaz et électriques, sera notre premier partenaire. N'oublions pas que le rapport vis-à-vis de l'automobile se modifie. Il s'agit d'anticiper sur les mentalités à venir. On n'attend pas, on fait les choses en amont pour être prêts à ces nouveaux principes. L'écoquartier sera exposé plein sud, ancré dans son territoire, dans un cadre de vie agréable, respectueux des hommes et de leur environnement : moins de circulation, moins de bruit, moins de pollution et plus d'espaces verts. Nous faisons le choix de répondre aux besoins des générations futures ».

Georges Waeckel